

Grondverzet

1. Omschrijving

Het nuttig toepassen van grond en baggerspecie. Het (tijdelijk) verplaatsen van grond om te komen tot bodemverbetering of een betere afstemming van de maaiveldhoogte of bodemgebruik.

Bestuurlijke schaal: Lokaal; Fysieke schaal: Lokaal – regionaal (bij grondverzet over gemeentegrenzen heen)

2. Valkuilen en Kansen

- Kans: Het beleid voor de toepassing van grond en baggerspecie biedt ruimte voor lokaal maatwerk. De verschillende actoren kunnen hiertoe kiezen tussen generiek en gebiedsspecifiek beleid.
- Kans: Het opstellen van een functiekaart (een verplichting) en een bodemkwaliteitskaart helpt om op een verantwoorde wijze grondverzet te plegen en geeft een inspanningsverlichting bij grondverzet in de gemeente. De bodemkwaliteitskaart binnen de gemeente mag worden gebruikt als bewijsmiddel voor de kwaliteit van grond.
- Kans: Door uw bodemkwaliteitskaart aan te laten sluiten bij buurgemeenten komen er meer mogelijkheden voor grondverzet.
- Kans: Gebiedsspecifiek beleid (en gebiedsspecifieke normstelling) kan ruimere mogelijkheden bieden voor grondverzet in de regio of gemeente.
- Kans: Door vaststellen van gebiedsspecifiek beleid kan de bodemkwaliteit in bepaalde gebieden verbeteren.
- Valkuil: Bij het opstellen van gebiedsspecifiek beleid oppassen dat een gebied met een bepaalde functie (bijvoorbeeld industrie) en bepaalde bodemkwaliteit geen “stort-depot” van de regio wordt. Bovendien dient de gemeente te beoordelen of de bodemkwaliteitskaart een goede indicatie geeft van de kwaliteit voor partijen grond uit het gebied.

3. Referentiekader

Er zijn twee kaders die het speelveld voor grondverzet bepalen. Het Besluit bodemkwaliteit bevat een beleidskader voor het toepassen van grond en baggerspecie. Het Besluit heeft alleen betrekking op de diffuse bodemkwaliteit. In het Besluit wordt onderscheid gemaakt in een generiek en gebiedsspecifiek beleid. Voor het gebiedsspecifieke beleid geldt als randvoorwaarde dat sprake moet zijn van standstill op gebiedsniveau. De generieke normen zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. Voor grond met interventiewaarde overschrijding geldt de Wet bodembescherming (Wbb) en de Circulaire bodemsanering. Dit betekent dat bij ernstige verontreiniging (boven de interventiewaarde) er aanleiding is tot een vorm van saneren of beheren. Volgens artikel 37 Wbb dient te worden nagegaan of er met spoed moet worden

gesaneerd. Er is dan sprake van onaanvaardbaar risico voor mens, ecosysteem of door verspreiding. Dergelijke grond is nooit toepasbaar.

4. Indicatoren

Chemische kwaliteit van de grond.

5. Actoren

Bevoegd gezag Besluit bodemkwaliteit: Gemeenten, waterschappen, RWS

Bevoegd gezag Wbb: (Wbb)gemeenten, provincies

Handhavende partijen: Lokaal bevoegd gezag, Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) (landelijke ketenhandhaving).

Toepassers van grond en baggerspecie: Onder andere projectontwikkelaars, terreinbeheerders, aannemers, grondbanken, etc.

6. Voorbeeld ambitie

Verwerking van de baggeropgave binnen het eigen gebied door samenwerking tussen gemeenten en waterschappen.

Grondverzet inzichtelijk maken via grondstromenplan en in samenwerking met buurgemeenten gezamenlijk bodembeheerplan opstellen.

Door middel van gebiedsspecifiek beleid kan de bodemkwaliteit in een gebied verbeteren en de toepassingsmogelijkheden worden vergroot.

7. Aanpak en instrumenten

Opstellen [bodemkwaliteitskaarten](#).

Vaststellen lokale normen via [Risicotoolbox bodem](#).

Vastleggen van lokale normen in een Nota Bodembeheer, afstemming en vaststelling beleid.

[Meldpunt bodemkwaliteit](#) voor het aanmelden van grondstromen.

[Toezichtslot](#) van de inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) voor het melden van misstanden rondom grondverzet.

De [Handhavings Uitvoerings Methode \(HUM\)](#) Besluit bodemkwaliteit is bedoeld voor alle handhavers die toezicht houden op grond en biedt een praktisch hulpmiddel bij het uitvoeren van die taak.

8. Relaties thema's

Heeft invloed op:

Lokale bodemverontreiniging: Grondverzet kan plaatsvinden om verontreiniging op te ruimen.

Grondwater: Een goed beheer van de bodemkwaliteit en de toepassing van grond en baggerspecie heeft in potentie een positieve invloed op de (grond)waterkwaliteit.

Ondervindt invloed van:

Ondergronds ruimtegebruik: Saneren en ruimte scheppen voor ondergronds ruimtegebruik kan gecombineerd worden, waardoor economische winst wordt behaald.

9. Informatie

Richtlijn [bodemkwaliteitskaarten](#)

De [Handhavings Uitvoerings Methode \(HUM\)](#) Besluit bodemkwaliteit

[Handreiking Besluit bodemkwaliteit](#),

[Risicotoolbox bodem](#): Ondersteuning bij toetsingskaders grond en bagger (generiek en gebiedsspecifiek):

[Bodemrichtlijn](#): Ontsluiting van lokaal bodembeleid en bodemkwaliteitskaarten:

[Meldpunt bodemkwaliteit](#) voor het aanmelden van grondstromen.

[Toezichtslotet](#) van de inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) voor het melden van misstanden rondom grondverzet.

10. Wat moet ik en wat mag ik niet als gemeenteambtenaar doen?

Het Besluit bodemkwaliteit geeft de mogelijkheden en de verplichtingen aan van de verschillende overheden.

In beginsel zijn het College van Burgemeester en Wethouders en het dagelijks bestuur van de waterschappen belast met het toezicht op de naleving en de handhaving van de regels van het Besluit bodemkwaliteit, tenzij is aangegeven dat Gedeputeerde Staten of de Minister van I&M het bevoegd gezag zijn. Als bevoegd gezag moet u controleren of bodemwerkzaamheden (zoals saneringen en partijkeuringen) worden uitgevoerd door erkende bodemintermediairs. Het besluit legt het generieke, landelijke kader vast voor de beoordeling van de toepassing van grond en bagger. Gemeenten en waterschappen krijgen de mogelijkheid om gebiedsspecifiek bodemkwaliteitsbeleid te ontwikkelen. De Risicotoolbox bodem ondersteunt en onderbouwt dit beleid (verplicht).